

**Протокол очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Щелкун,**

ул. Мира, д. 6, проводимого в форме очно-заочного голосования
село Щелкун «31» 01 2019г.

Место проведения: с.Щелкун ул. Мира, д. 6

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «31» 01 2019 года в 15 ч. 00 мин в(во)
поседе домо (указать место) по адресу: с. Щелкун, ул. Мира-6.

Заочная часть собрания состоялась в период с «31» 01 2019 г. по «31» 01 2019 г.

Дата и место подсчета голосов «31» 01 2019 г., с. Щелкун, ул. Мира, д. 6.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –

Капустин Николай Александрович, директор МУП ЖКХ «Южное», Постановление «О
заключении трудового договора» № 259 от 08.06.2019г.

Председатель совета многоквартирного дома _____,
собственник жилого помещения № 14, Свидетельство Рогова, 12 09.

Количество собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на
общем собрании (физических, юридических лиц): 13 чел.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) _____ (Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего
полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства
«Южное» Сысертского городского округа (МУП ЖКХ «Южное»), 1026602177711, инженер-
теплотехник Черепанова Галина Максимовна, Приказ «О переводе» № 39-к от 20.06.2008г.,
экономист МУП ЖКХ «Южное» Власова С.В., Приказ «О переводе» № 37-к от 15.04.2013г.,
обсуждение вопроса об объеме работ и утверждении тарифа по содержанию жилья МКД.

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия
представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола от «31» 01 2019г. и решений
собственников помещений в МКД один экземпляр в МУП ЖКХ «Южное» с.Щелкун,
ул.Строителей, д.2, второй экземпляр по адресу: с. Щелкун, ул. Мира, д. 6 кв. 14.
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу с. Щелкун,
ул. Мира, д. 6, собственники владеют 854,5 кв.м всех жилых и нежилых
помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее
собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум),
если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители,
обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
с. Щелкун, ул. Мира, д. 6, приняли участие собственники и их представители
в количестве 13 человек, владеющие 862,2 кв. м жилых и нежилых помещений в
доме, что составляет 65 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников
 правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
3. Рассмотреть и утвердить виды и объемы работ по содержанию жилья на период
01.01.2019г. – 31.12.2019г.
4. Рассмотреть и утвердить тариф по содержанию жилья на период 01.01.2019г. –
31.12.2019г.
5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников
помещений.

По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: председателя совета МКД Машину Светлану Николаевну,
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

о необходимости выбрать председателя общего собрания собственников из числа присутствующих.

Предложили:

избрать председателем общего собрания собственников помещений

Машину Светлану Николаевну

избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Мурочкину Игоря Сергеевича

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13	65	—	—	—	—

Принято решение:

избрать председателем общего собрания собственников помещений -

Машину Светлану Николаевну

избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Мурочкину Игоря Сергеевича

По второму вопросу: Утверждение счетной комиссии.

Слушали: председателя общего собрания собственников

Машину Светлану Николаевну,
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Было предложено сформировать счетную комиссию в составе трех собственников.

Предложили:

избрать счетную комиссию и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Депешину Зинаида (Ф.И.О.);

- Белова Людмила (Ф.И.О.);

- Мешарова Мария Федоровна (Ф.И.О.).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13	65	—	—	—	—

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

По третьему вопросу: Рассмотреть и утвердить виды и объемы работ по содержанию жилья на период 01.01.2019г. – 31.12.2019г.

Слушали: председателя общего собрания

Машину Светлану Николаевну,
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

предложил собственникам высказать свое мнение на проведение необходимых, первоочередных работ по содержанию жилья. При обсуждении с учетом осмотра жилого дома, проведенного председателем МКД Машинной С.Н. и инженером МУП ЖКХ «Южное» Черепановой Г.М. и по просьбам собственников, обращавшихся ранее с различными проблемами к председателю МКД, решили включить в тариф виды и объемы работ и утвердить график (приложение 3).

Предложили: включить в план работ по содержанию жилья на период 01.01.2019г. – 31.12.2019г. следующие виды и объемы работ:

*Осмотр конструктивных элементов здания,
осмотр инженерных сетей, замена деревянных
дверных блоков с коробкой (2 шт), и др. виды работ
объемом работ согласно графика.
Применение п 3*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13	65	—	—	—	—

Принято решение: утвердить следующие виды и объемы работ по содержанию жилья на период 01.01.2019г. – 31.12.2019г.:

*Осмотр конструктивных элементов здания,
осмотр инженерных сетей, замена деревянных
дверных блоков с коробкой (2 шт) и другие виды,
объемом работ согласно графика.
Применение п 3*

По четвертому вопросу: Рассмотреть и утвердить тариф по содержанию жилья на период 01.01.2019г. – 31.12.2019г.

Слушали: экономиста МУП ЖКХ «Южное» Власову Светлану Васильевну.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

Она на рассмотрение собственникам представила расчет экономически обоснованного тарифа по содержанию жилья на период 01.01.2019г. – 31.12.2019г., по планируемым работам (Приложение 2), внесено предложение, утвердить тариф по содержанию и ремонту общего имущества в размере 15,32 руб. на период 01.01.2019г. – 31.12.2019г.

Предложили: Утвердить тариф по содержанию жилья в размере 15,32 руб. на период 01.01.2019г. – 31.12.2019г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13	65	—	—	—	—

Принято решение: утвердить тариф по содержанию жилья в размере 15,32 руб. на период 01.01.2019г. – 31.12.2019г.

По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: председателя общего собрания Машину С.Н.,
о том, что документацию общего собрания собственников помещений оформлять в 2-х экземплярах и хранить первый экземпляр в МУП ЖКХ «Южное» с.Щелкун, ул.Строителей, д.2, второй экземпляр по адресу: с. Щелкун, Мера 6-14.
(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: хранить документацию общего собрания собственников помещений, один экземпляр в МУП ЖКХ «Южное» с.Щелкун, ул.Строителей, д.2, второй экземпляр по адресу:

Миря. 6-14, с. Щелкун (указать место).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13	65	—	—	—	—

Принято решение: хранить документацию общего собрания собственников помещений одного экземпляра в МУП ЖКХ «Южное» с.Щелкун, ул.Строителей, д.2, второй экземпляр по адресу с. Щелкун, Миря. 6-14 (указать место).

Приложение:

1. Реестр, решения голосования собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания собственников на ___ л., в 1 экз.
2. Расчет экономически обоснованного тарифа.
3. График работ по содержанию и ремонту общего имущества.
4. Список присутствующих на общем собрании.
5. Сообщение о проведении общего собрания.
6. Реестр вручения сообщений о проведении общего собрания.

Председатель общего собрания Морф Влашино-14 31.01.19

(подпись) (Ф.И.О.) № кв. (дата)

Секретарь общего собрания Сидорова 31.01.19

(подпись) (Ф.И.О.) № кв. (дата)

Члены счетной комиссии: Звонков 31.01.19

(подпись) (Ф.И.О.) № кв. (дата)

Пав 31.01.19

(подпись) (Ф.И.О.) № кв. (дата)

Мещеряков Ф.Ф. 2 31.01.19

(подпись) (Ф.И.О.) № кв. (дата)

Директор
МУП ЖКХ «Южное»



(подпись)

Капустин Н.А. 31.01.19
(Ф.И.О.) (дата)

Инженер-теплотехник

(подпись)

Черепанова Г.М. 31.01.2019
(Ф.И.О.) (дата)



Тариф (14,77), без НДС, руб.	НДС (20%)	Тариф, с НДС
1 полугодие	2,5	15,02
2 полугодие	104%	15,62
Год		15,32*

**РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКИ ОБОСНОВАННОГО ТАРИФА
НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

(расчет размера платы за содержание жилого помещения)

Шалаев, Мера, 6
(адрес)
01.01.2019 - 31.12.2019
(период)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 667,5 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

№ п/п	Вид и группа работ, услуг	Стоимость, на 1 кв.м общей площади (руб./мес.)	Всего потребность организации в финансовых средствах	Прибыль (валовая)		Расходы по полной себестоимости	Внебюджетная ценовые расходы (налоги, сборы и отчисления)	Итого расходов по эксплуатации	Оплата труда	Отчисления на социальные нужды	Материалы	Прямые затраты			Прочие прямые расходы
				Всего	Прибыль отчисляемая организациям из расчета (налог, прибыль)							Итого	Топливо и ГСМ	Амортизация	
1.1.	Управление содержанием жилого помещения	15,32	159 443,11	39 443,87	986,02	165 899,44	25 976,57	129 882,87	78 356,83	23 663,76	3 122,62	0,00	2 753,99	848,11	20 864,07
1.2.	Управление содержанием (техническое обслуживание)	3,75	39 016,20	889,87	254,19	38 128,53	6 354,75	31 773,77	19 815,00	5 984,31	0,00	0,00	7 092,27	0,00	4 724,11
1.2.1.	Демонстрация подвалов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	Демонстрация чердаков и подвалов с применением готовых приемов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.	Выкашивание газонов, сребание скошенной травы и ее сбор в мешки	0,09	886,22	20,21	5,77	866,02	144,34	721,68	209,26	63,20	0,00	0,00	0,00	13,85	3,37
1.2.4.	Вырезка сухих ветвей и поросли деревьев	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5.	Общий осмотр технического состояния конструктивных элементов	0,03	360,38	8,22	2,35	352,17	58,69	293,47	219,46	66,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6.	Осмотр антресолей и неруконой отделки	0,24	2 454,51	55,97	15,96	2 398,54	399,76	1 998,78	1 494,70	451,40	0,00	0,00	0,00	29,74	22,95
1.2.7.	Осмотр деревянных конструкций и стеновых панелей	0,20	2 103,86	47,97	13,71	2 055,89	342,65	1 713,24	1 281,17	386,91	0,00	0,00	0,00	25,49	19,67
1.2.8.	Осмотр железобетонных конструкций	0,30	3 155,80	71,96	20,56	3 083,84	513,97	2 569,87	1 921,75	560,37	0,00	0,00	0,00	38,24	29,50
1.2.9.	Осмотр крыш	0,22	2 279,19	51,97	14,85	2 227,22	371,20	1 856,01	1 387,93	419,16	0,00	0,00	0,00	27,62	21,31
1.2.10.	Осмотр перил и ограждающих решеток на балках лестничных клеток	0,02	210,39	4,80	1,37	205,59	34,26	171,32	126,12	38,69	0,00	0,00	0,00	2,55	1,97
1.2.11.	Осмотр панелей полимернобетонных зданий и максимальных стылов	0,34	3 506,44	79,95	22,84	3 426,48	571,08	2 855,41	2 135,28	644,86	0,00	0,00	0,00	42,49	32,78
1.2.12.	Осмотр полов	0,11	1 192,19	27,18	7,77	1 165,01	194,17	970,84	726,00	219,25	0,00	0,00	0,00	14,45	11,15
1.2.13.	Очистка кровли от снега и скатывание сосулек	0,38	4 090,95	93,28	26,65	3 997,57	666,26	3 331,31	2 481,16	752,33	0,00	0,00	0,00	49,57	38,24
1.2.14.	Частичный осмотр технического состояния конструктивных элементов	0,07	701,29	15,99	4,57	685,30	114,22	571,08	427,06	128,97	0,00	0,00	0,00	8,50	6,56
1.2.15.	Общий осмотр тех. состояния водопровода ХВС (без учета обхода квартир)	0,51	5 259,66	119,93	34,26	5 139,73	856,62	4 283,11	3 202,92	967,28	0,00	0,00	0,00	63,73	49,17
1.2.16.	Частичный осмотр тех. состояния водопровода ХВС (без учета обхода квартир)	0,51	5 259,66	119,93	34,26	5 139,73	856,62	4 283,11	3 202,92	967,28	0,00	0,00	0,00	63,73	49,17
1.2.17.	Очистка труб ХВС и фасонных частей от нароста и грязи (диам. труб до 50 мм)	0,05	488,47	11,14	3,18	477,34	79,56	397,78	293,60	88,67	0,00	0,00	0,00	7,80	7,72

Согласовано
" 24 " 07 2019
Маммесо. С. Н.

1.2.46.	Подметание территории в теплый период (без погр. 1 кв. терр.)	0,10	1 054,12	24,04	6,87	17,17	1 030,08	171,68	856,40	620,09	187,27	0,00	0,00	0,00	41,05	10,00	0,00
1.2.47.	Сдвигание сдвигающегося снега в дни сильных снегопадов	0,25	2 613,51	58,59	17,03	42,57	2 553,92	425,65	2 128,26	1 537,40	464,30	0,00	0,00	0,00	101,77	24,79	0,00
1.2.48.	Сдвигание сдвигающегося снега толщеслой свыше 2 см на тер- без погр. 1 кв.	2,26	23 521,58	536,32	153,24	383,06	22 985,26	3 830,88	19 154,38	13 836,63	4 178,66	0,00	0,00	0,00	915,95	223,14	0,00
1.2.49.	Уборка мусора с отмосток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.50.	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	0,03	319,43	7,28	2,08	5,20	312,15	52,02	260,12	187,90	56,75	0,00	0,00	0,00	12,44	3,03	0,00
1.3.	Содержание (мелкие ремонт)	0,15	3 620,57	82,55	23,98	58,97	3 538,01	589,57	2 948,34	1 442,80	435,72	993,26	0,00	0,00	39,44	37,12	0,00
1.3.1.	Вывертывание и шпательные радиаторной пробой	0,06	632,04	14,41	4,12	10,28	617,63	102,84	514,69	367,74	111,06	16,46	0,00	0,00	9,76	9,66	0,00
1.3.2.	Мелкие ремонт изоляции трубопровода д. 50 мм	0,22	2 290,14	52,22	14,92	37,30	2 237,92	372,09	1 864,93	978,67	285,36	538,00	0,00	0,00	25,98	25,72	0,00
1.3.3.	Укрепление крепежа (кронштейнов) для труб и приборов отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4.	Замена перфорированной электротрубы	0,05	500,45	11,41	3,26	8,15	489,04	81,51	407,53	34,99	10,57	360,00	0,00	0,00	1,34	0,63	0,00
1.3.5.	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	0,02	197,94	4,51	1,29	3,22	193,42	32,24	161,19	61,39	18,54	77,80	0,00	0,00	2,35	1,11	0,00
1.3.6.	Ремонт выключателей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7.	Ремонт штробленных розеток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Текущий ремонт	1,56	16 232,08	318,28	53,05	285,23	15 913,80	2 652,30	13 261,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1.	Двери. Замена дверных дверных стоек с соробкой	1,56	16 232,08	318,28	53,05	285,23	15 913,80	2 652,30	13 261,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 261,50

Составил:

Проверил:

Васова С.А.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТОВ

с.Щелкун

31.01.2019 г.

Председатель Совета многоквартирного дома № 6, ул.Мира, с.Щелкун, в лице Маминой Светланы Николаевны, с одной стороны, передал, а МУП ЖКХ «Южное» в лице и.о. директора Капустина Николая Александровича, с другой стороны, принял следующие документы:

№№	Наименование документа	Дата документа	Форма	Лист
1	Протокол общего собрания собственников помещений МКД	31.01.2019	Оригинал	2
2	Приложение № 1. Реестр, Решения голосования собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания собственников.	31.01.2019	Оригинал	2
3	Приложение № 2. Расчет экономически обоснованного тарифа.	31.01.2019	Оригинал	3
4	Приложение № 3. График работ по содержанию и ремонту общего имущества.	31.01.2019	Оригинал	1
5	Приложение № 4. Список присутствующих на общем собрании.	31.01.2019	Оригинал	1
6	Приложение № 5. Сообщение о проведении общего собрания.	31.01.2019	Оригинал	1
7	Приложение № 6. Реестр вручения сообщений о проведении общего собрания.	31.01.2019	Оригинал	1

Данный акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Передал документы:

 / Мамина С.Н./

Принял документы:



/ Капустин Н.А./

40	Влажное подметание лестничных площадок и маршей	кв. м.	2 раз в неделю	75,25	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
41	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	кв. м.	2 раз в год	20					X						X		
42	Очистка от наледи и льда крышек люков канализационных колодцев	шт.	1 раз в трое суток во время гололеда	1	X	X	X									X	X
43	Очистка территории от наледи и льда без обраб. песком или песком с хлоридами (1 кл. терр.)	кв. м.	1 раз в трое суток во время гололеда	36	X	X	X									X	X
44	Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см на терр. без покр. 1 кл.	кв. м.	2 раз в сутки в дни снегопада	36	X	X	X									X	X
45	Подметание территории в дни без снегопада (без покр. 1 кл. терр.)	кв. м.	1 раз в двое суток в дни без снегопада	36	X	X	X									X	X
46	Подметание территории в теплый период (без покр. 1 кл. терр.)	кв. м.	1 раз в двое суток	36				X	X	X	X	X	X	X	X		
47	Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов	кв. м.	3 раз в сутки в дни снегопада	36	X	X	X									X	X
48	Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной свыше 2 см на терр. без покр. 1 кл.	кв. м.	1 через 3 часа во время снегопада	24	X	X	X									X	X
49	Уборка мусора с отмосток	кв. м.	1 раз в неделю	0													
50	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	кв. м.	1 раз в двое суток	24				X	X	X	X	X	X	X	X		
51	Вывертывание ввертывание радиаторной пробки	шт.	1 раз в год	4			X										
52	Мелкий ремонт изоляции трубопровода д. 50 мм	м. трубопровода шт.	1 раз в год	10									X				
53	Укрепление крючков (кронштейнов) для труб и приборов отопления	шт.		0													
54	Замена перегоревшей электролампы	шт.	3 раз в год	3					X								
55	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	м.	1 раз в год	10				X					X			X	
56	Ремонт выключателей	шт.		0													
57	Ремонт штепсельных розеток	шт.		0													
58	Двери. Замена деревянных дверных блоков с коробкой	шт.	1 раз в год	2					X								

Составил:

Власова С.В.

Проверил:

Черепанова Г.М.

Список собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Ильинская, с. Шалинск, Приложение № 4
 присутствующих на общем собрании № 1 от 21.01 2019г.
 В соответствии со ст. 9 ФЗ от 27.07.2006г. № 152-ФЗ "О персональных данных" подтверждаю свое согласие
 на обработку МУП ЖКХ "Южное" моих персональных данных.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника или представителя собственника (для юридического лица - полное наименование)	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Кол-во голосов, принадле жщих собственнику	Подпись
1	14		Долюбер 112		1	Мамф
2	4		Свид. - 60 261855 ст. 22.05.06		1	Алф
3	11		Свид. - 60 868208		1	Акрохор
4	6		Свид. - 60 66AE 855458		1	Кочуб
5	13		Долюбер 112 - 28.07.1994		1	Алф
6	90		Долюбер 112 117		1	Б.Севел
7	10		Долюбер AA 00 - 028903		1	То
8	2		Долюбер 35 21.02.94		1	Мем
9	17		Свид. - 60 66AE 692874		1	Алф
10	18		Долюбер 123 28.12.94		1	Алф
11	8		Свид. - 60 19.01.13		1	Мем
12	4		Свид. - 60 66AE 099435		1	Алф
13	3		Свид. - 60 66AE 231860		1	Алф
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						

Уважаемый собственник!

По инициативе а, собственника жилого помещения № 14, расположенных в многоквартирном доме № 6 по ул. Шере, (Управляющей организации МУП ЖКХ «Южное» (ОГРН 1026602177711) в лице директора Капустина Николая Александровича, действующего на основании Устава) будет проводиться общее собрание собственников помещений в форме очно - заочного голосования.

Собрание проводится с 28.01 2019г. по 31 «01» 2019 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится «31.01. 2019 г. в 15 ч. около первого подъезда многоквартирного дома № 6 ул. Шере, с. Шеркун.

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников, которые должны быть до «19» часов 30 минут «28.01» 2019 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: с. Шеркун ул. Шере, дом 6 кв. 14

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
3. Рассмотреть и утвердить виды и объемы работ по содержанию жилья на период 01.01.2019г. – 31.12.2019г.
4. Рассмотреть и утвердить тариф по содержанию жилья на период 01.01.2019г. – 31.12.2019г.
5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: с. Шеркун, ул. Шере, дом 6, кв. 14 с понедельника по пятницу с 12 до 19, а также направив запрос на электронную почту:

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Реестр вручения сообщений о проведении общего собрания 31.01.2019 Приложение № 6
 2019г.
 собственникам помещений в многоквартирном доме № 6 по ул.Мира с.Щелкун

№ помещения	Ф.И.О. собственника или представителя собственника (для юридического лица - полное наименование)	Способ направления сообщений	Дата вручения сообщений	Подпись
1.		вручено под роспись		
2.		вручено под роспись	22.01.19	Мещ
3.		вручено под роспись	22.01.19	Пря
4.		вручено под роспись	22.01.19	Ся
5.		вручено под роспись		
6.		вручено под роспись		
7.		вручено под роспись	22.01.19	Ал
8.		вручено под роспись	22.01.19	Коновал
		вручено под роспись		
		вручено под роспись	24.01.19	Кно
9.		вручено под роспись	22.01.19	Зинев
10.		вручено под роспись	22.01.19	То
11.		вручено под роспись	22.01.19	Александр
12.		вручено под роспись		
13.		вручено под роспись		
		вручено под роспись	22.01.19	Ал
14.		вручено под роспись	22.01.19	Манд
15.		вручено под роспись		
16.		вручено под роспись		
17.		вручено под роспись	22.01.19	Сис
18.		вручено под роспись	22.01.19	Ал